

Instrucciones para arrendadores

Los arrendadores/propietarios tienen dos opciones para asociar una solicitud del arrendatario con sus cuentas de arrendador/propietario.

- 1) Asociar una solicitud enviada por un arrendatario con una cuenta de arrendador/propietario, ingresando el número de solicitud y la fecha de nacimiento del arrendatario.
- 2) Enviar una solicitud nueva mientras esté conectado a la cuenta de arrendador/propietario. Este método asociará automáticamente la solicitud con la cuenta del arrendador/propietario.

El arrendador puede enviar la solicitud en nombre del arrendatario; sin embargo, debe consultar estrechamente con el arrendatario para asegurarse de que la información se recoge correctamente y con el consentimiento del arrendatario.

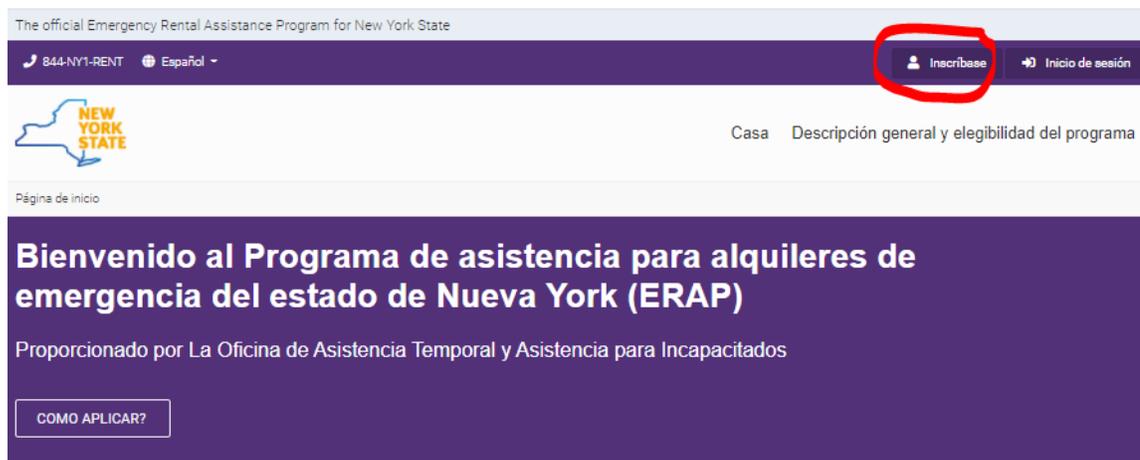
El arrendatario debe estar de acuerdo con el lenguaje de consentimiento de la solicitud y firmarla.

Instrucciones para asociar una solicitud de arrendatario con una cuenta de arrendador

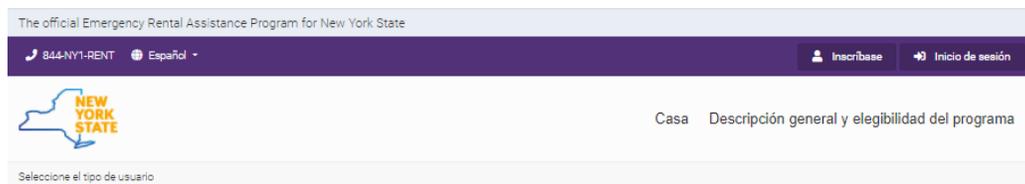
A. Vaya a la página <https://nysrenthelp.otda.ny.gov/>.

B. Si ya se ha registrado como arrendador/propietario, salte al paso G debajo.

C. Si aún no se ha registrado, haga clic en “Inscríbese”, en la esquina superior derecha de la página web.

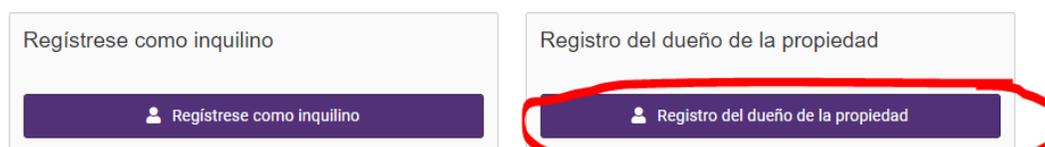


D. En la siguiente página, seleccione “Registro del dueño de la propiedad”.



SELECCIONE EL TIPO DE USUARIO

Seleccione el tipo de usuario que es.



E. Luego, complete con su nombre, apellido, dirección de correo electrónico y cree una contraseña.

F. Se le indicará que configure una identificación de dos factores para completar el registro.

G. Una vez registrado, vaya a la página de inicio, haga clic en “Inicio de sesión” e ingrese su dirección de correo electrónico y contraseña.



H. Una vez que haya iniciado sesión, verá la “Sección del arrendador/propietario” en la parte superior de la página de inicio. Haga clic en ese botón.



I. En la página “Sección de propietario”, verá un botón violeta en la parte inferior derecha de la página que dice “Agregar solicitud del ERAP”: haga clic en este botón.

The official Emergency Rental Assistance Program for New York State

844-NY1-RENT Español Sección del arrendador/propietario Bienvenido **Alexandrea Nielli**

 Casa Descripción general y elegibilidad del programa

Sección del propietario

SECCIÓN DEL PROPIETARIO

Alexandrea Nielli Propietario **LL0BR0032X** Número de propietario

Información de la W9

Nombre del propietario o del negocio:	Nan McKay & Associates
Dirección:	anielli@nanmckay.com 123 Test St, New York, NY 10001
Clasificación fiscal:	Limited liability company
Estatus de W9:	Sometida

Actualizar la información del W-9

Información sobre depósito directo

No ha completado el formulario de depósito directo.

Presentar información sobre depósito directo

Solicitudes Documentos cargados

Solicitudes presentadas

Solicitudes de solicitud de emergencia por el alquiler presentadas por sus unidades

Agregar solicitud del ERAP

J. En la siguiente página, ingresará el número de solicitud y la fecha de nacimiento que le dio el arrendatario para la solicitud en cuestión. Haga clic en “Buscar solicitud” para encontrar esta solicitud y luego asociarla con su cuenta de arrendador.

The official Emergency Rental Assistance Program for New York State

844-NY1-RENT Español Sección del arrendador/propietario Bienvenido Alexandra Nielli

NEW YORK STATE Casa Descripción general y elegibilidad del programa

Agregar la solicitud del ERAP a mi cuenta

AGREGAR LA SOLICITUD DEL ERAP A MI CUENTA

Para agregar una nueva aplicación para uno de los inquilinos o las unidades, tiene dos opciones:

- Busca una solicitud activa
- Esta usted sometiendo esta solicitud por alguien mas?

Buscar solicitud

Si el inquilino no ha presentado una solicitud, usted puede presentarla en su nombre.
por la presente certificamos que yo y los miembros de mi hogar no recibimos ingresos de ninguna fuente, incluidas las fuentes a continuación

Application Number

Date of Birth

Buscar solicitud

Menú de propietarios

- SECCIÓN DE LA CASA DEL PROPIETARIO
- ADMINISTRAR CUENTA DE USUARIO
- SUBIR DOCUMENTOS
- ADMINISTRAR USUARIOS AUTORIZADOS

Cerrar sesión

K. Después de buscar la solicitud, haga clic en el botón “Agregar la solicitud del ERAP a mi perfil de propietario” y la solicitud se enlazará a su cuenta de arrendador/propietario.

Buscar solicitud

Si el inquilino no ha presentado una solicitud, usted puede presentarla en su nombre.
por la presente certificamos que yo y los miembros de mi hogar no recibimos ingresos de ninguna fuente, incluidas las fuentes a continuación

Application Number

Date of Birth

Buscar solicitud

Resultados de búsqueda

Inquilino: J Doe
Dirección de la unidad: 123 North Street, New York, NY 10002

Agregar solicitud del ERAP a mi perfil de propietario

Instrucciones para enviar una solicitud desde una cuenta de arrendador/propietario

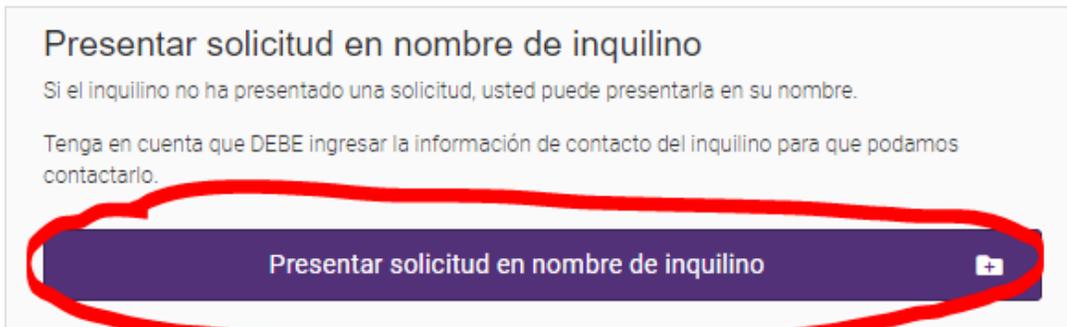
L. Siga los pasos A al F mencionados anteriormente.

M. Después de iniciar sesión en su cuenta de arrendador/propietario, vaya a la Sección de arrendador/propietario.

N. Si está enviando la solicitud en nombre de su arrendatario, puede hacer clic en el botón “Enviar solicitud en nombre del arrendatario” para comenzar la solicitud. Tenga en cuenta que debe consultar estrechamente con el arrendatario para asegurarse de que la información se recoja correctamente y con el consentimiento del arrendatario.

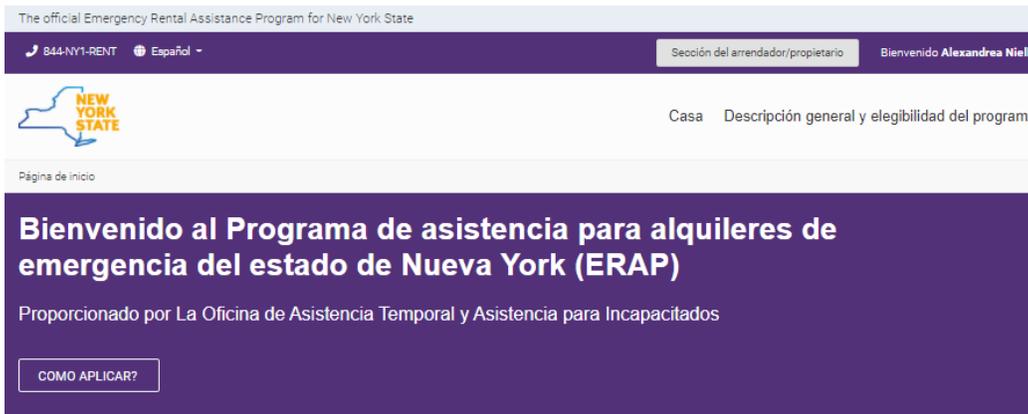
El arrendatario debe estar de acuerdo con el lenguaje de consentimiento de la solicitud y firmarla.

0



O. Como alternativa, después de iniciar sesión en una cuenta de arrendador/propietario, el arrendador/propietario puede hacer clic en el botón “¡Solicitar aquí y ahora!” en la página de inicio para crear una solicitud nueva en nombre del arrendador.

El arrendatario debe estar de acuerdo con el lenguaje de consentimiento de la solicitud y firmarla.



Programa de Asistencia de Emergencia para el Alquiler

El Programa de Ayuda con el Alquiler de Emergencia pone a disposición \$25 mil millones para ayudar a los hogares que no pueden pagar el alquiler y los servicios públicos debido a la pandemia de COVID-19. Los fondos se proporcionan directamente a los estados, los territorios de los EE. UU., los gobiernos locales y las tribus indígenas. Los beneficiarios utilizan los fondos

Enlaces directos



Solicitud al ERAP

Presente una solicitud ahora para el Programa de Ayuda con el Alquiler de Emergencia del estado de Nueva York.

¡PRESENTE SU SOLICITUD AQUÍ!